

ПРОТОКОЛ №22
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Ломоносова, дом № 2

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания 27 апреля 2019 года в 12 часов 30 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Ломоносова, дом № 2

Дата составления протокола: 27 апреля 2019 года

Инициаторы общего собрания:

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2018 г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2019 г.
4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Бакурова Светлана Александровна (собственник квартиры №4, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2),

секретарем Собрания – Эйрих Тамара Ивановна (собственника квартиры №6, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение: Избрать Председателем Собрания Бакурова Светлана Александровна (собственник квартиры №4, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2),

секретарем Собрания – Эйрих Тамара Ивановна (собственника квартиры №6, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2).

2. Отчет управляющей компании за 2018г.

Слушали: управляющего ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Ковалёва Виктора афанасьевича

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018 г.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение:

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2017г

3. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2018г.

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2018 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. <i>Косметический ремонт подвходов (окраска)</i>
2.
ИТОГО: 2

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
%	%	%

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
3. <i>Косметический ремонт подвходов (окраска)</i>
4.

4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<i>60</i> %	<i>0</i> %	<i>0</i> %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.


Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 03 » апреля 2018 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на *27* апреля 2019 г. в 1 экз. на *1* л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на *1* л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2018 г. в 1 экз. на *1* л.

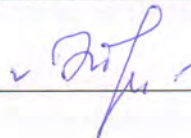
Подписи:

Председатель общего собрания



(подпись) Бакурова Светлана Александровна
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания



(подпись) Эйрих Тамара Ивановна
(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ
По текущему ремонту по адресу:
с. Казачинское, ул. Ломоносова, д. 2
за 2018 год

выполненные работы:

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
Материалы:				0
В том числе:				
Зарботная плата:				0
Взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)				
АУР				
Накладные				
Итого расходов:				0
Остаток средств на 01.01.2018г				19592,88
Расход за 2018 г				0
Поступило средств за 2018 год				31186,37
Остаток средств на 01.01.2019 год				50779,25

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



В.А. Ковалёв

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: 663100,с.КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА ЛОМОНОСОВА ДОМ № 2**

(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

**(далее – МКД)
НА «03» апреля 2019 г.**

№ п/п	№ квартиры или № нежилого помещения по экспликации БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения , (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1	2	3	4	5	6	
1	1	Вовняк Андрей Викторович	71,9	71,9	14	✓ <i>АВ</i>
2	2	Курбатова Оксана Юрьевна	58,3	58,3	12	
3	3	Дальниченко Юлия Эдуардовна	71,9	71,9	14	
4	4	Бакурова Светлана Александровна	58,5	58,5	12	<i>С.Бакурова</i>
5	5	Юсупов Виктор Евгеньевич	56,9	14,225	3	✓ <i>В.Юсупов</i>
6	5	Юсупова Лариса Викторовна		14,225	3	✓ <i>Л.Юсупова</i>
7	5	Юсупова Альфинур Ахмолдеевна		14,225	3	✓ <i>А.Юсупова</i>
8	5	Юсупов Евгений Викторович		14,225	3	✓ <i>Е.Юсупов</i>
9	6	Эйрих Тамара Ивановна	56,3	56,3	11	✓ <i>Т.Эйрих</i>
10	7	Розе Антонина Николаевна	69,9	69,9	14	
11	8	Еманова Валентина Николаевна	57,3	57,3	11	<i>В.Еманова</i>
	Итого:		498,52	498,52	100	